

67 KOOPAPPARTEMENTEN

prijislijst 08 juli 2020

Toren A

Bouw-nummer	Woning-type	Verdieping	Woonoppervlakte circa m ²	Balkon circa m ²	Berging	Parkeerplaats	Verkoopprijs v.o.n.
1	A1	begane grond	102	40	a1	55	€ 439.000
2	A2a	begane grond	84	23	a2	56	€ 339.000
3	A3a	begane grond	111	13	a3	57	€ 414.000
4	A4	begane grond	77	14	a4	58	€ 320.000
5	A1	1e verdieping	102	33	a5	59	€ 433.000
6	A2	1e verdieping	106	26	a6	60	€ 428.000
7	A3	1e verdieping	114	15	a7	61	€ 435.000
8	A4	1e verdieping	77	12	a8	62	€ 322.000
9	A1	2e verdieping	102	33	a9	63	€ 434.000
10	A2	2e verdieping	106	26	a10	64	€ 429.000
11	A3	2e verdieping	114	15	a11	65	€ 435.000
12	A4	2e verdieping	77	12	a12	66	€ 324.000
13	A1	3e verdieping	102	32	a13	67	€ 435.000
14	A2	3e verdieping	106	26	a14	68	€ 430.000
15	A3	3e verdieping	114	15	a15	2	€ 436.000
16	A4	3e verdieping	77	12	a16	3	€ 326.000
17	A1	4e verdieping	102	32	a17	4	€ 436.000
18	A2	4e verdieping	106	26	a18	5	€ 431.000
19	A3	4e verdieping	114	15	a19	6	€ 437.000
20	A4	4e verdieping	77	12	a20	7	€ 328.000
21	A1	5e verdieping	102	32	a21	15	€ 437.000
22	A5	5e verdieping	123	82	a22	16	€ 549.000
23	A4	5e verdieping	77	12	a23	17	€ 330.000
24	A1	6e verdieping	102	31	a24	18	€ 438.000
25	A5	6e verdieping	123	24	a25	19	€ 498.000
26	A4	6e verdieping	77	12	a26	20	€ 332.000
27	A1	7e verdieping	102	31	a27	33	€ 439.000
28	A5	7e verdieping	123	24	a28	34	€ 499.000
29	A4	7e verdieping	77	12	a29	35	€ 334.000
30	A1	8e verdieping	102	31	a30	36	€ 441.000
31	A6	8e verdieping	116	65	a31	30	€ 534.000
32	A1	9e verdieping	102	30	a32	29	€ 443.000
33	A6	9e verdieping	116	49	a33	28	€ 514.000
34	A1	10e verdieping	102	30	a34	27	€ 445.000
35	A6	10e verdieping	116	49	a35	26	€ 519.000

Toren B

Bouw-nummer	Woning-type	Verdieping	Woonoppervlakte circa m ²	Balkon circa m ²	Berging	Parkeer-plaats	Verkoopprijs v.o.n.
36	B1a	begane grond	146	52	b1	54	€ 609.000
37	B1	1e verdieping	158	42	b2	53	€ 659.000
38	B1	2e verdieping	158	42	b3	52	€ 679.000
39	B1	3e verdieping	158	42	b4	51	€ 695.000
40	B1	4e verdieping	158	42	b5	50	€ 709.000

Toren C

Bouw-nummer	Woning-type	Verdieping	Woonoppervlakte circa m ²	Balkon circa m ²	Berging	Parkeer-plaats	Verkoopprijs v.o.n.
41	C1a	begane grond	122	23	c41	8	€ 489.000
42	C2a	begane grond	68	19	c42	9	€ 299.000
43	C3	begane grond	125	26	c43	10	€ 499.000
44	C4	begane grond	136	28	c44	11	€ 515.000
45	C5	begane grond	89	13	c45	21	€ 352.000
46	C6	begane grond	125	26	c46	22	€ 499.000
47	C1	1e verdieping	131	29	c47	23	€ 526.000
48	C2	1e verdieping	96	19	c48	24	€ 398.000
49	C3	1e verdieping	125	21	c49	37	€ 504.000
50	C4	1e verdieping	136	24	c50	38	€ 519.000
51	C5	1e verdieping	89	9	c51	39	€ 356.000
52	C6	1e verdieping	125	25	c52	40	€ 503.000
53	C1	2e verdieping	131	28	c53	41	€ 527.000
54	C7	2e verdieping	128	18	c54	42	€ 519.000
55	C8	2e verdieping	149	86	c55	44	€ 639.000
56	C5	2e verdieping	89	9	c56	45	€ 357.000
57	C6	2e verdieping	125	24	c57	46	€ 505.000
58	C1	3e verdieping	131	27	c58	69	€ 528.000
59	C7	3e verdieping	128	17	c59	70	€ 523.000
60	C8	3e verdieping	149	50	c60	71	€ 599.000
61	C5	3e verdieping	89	8	c61	72	€ 358.000
62	C6	3e verdieping	125	21	c62	73	€ 507.000
63	C1	4e verdieping	131	23	c63	74	€ 529.000
64	C9	4e verdieping	72	18	c64	75	€ 319.000
65	C10	4e verdieping	121	69	c65	76	€ 549.000
66	C5	4e verdieping	89	8	c66	77	€ 359.000
67	C6	4e verdieping	125	20	c67	78	€ 509.000

Parkeer-plaats	Verkoopprijs v.o.n.
1	€ 15.000
14	€ 15.000
25	€ 15.000
31	€ 15.000
32	€ 15.000
43	€ 15.000
48	€ 15.000
49	€ 15.000
garagebox 47	€ 50.000

Alle verkoopdocumentatie vindt u op www.weefhelmond.nl

De koopsommen zijn vrij op naam. In de koopsom is onder andere begrepen:

- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Keuken, sanitair en tegelwerk (e.e.a. conform Technische omschrijving)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van water, electra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van het appartement
- Verkoopkosten
- Omzetbelasting (o.b.v. 21 %. Eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief tijdens de bouw worden aan u doorberekend.)
- Grondkosten; vanaf 30 dagen na de datum waarop de opschortende voorwaarden vervallen wordt rente over de grondkosten in rekening gebracht. 5% p/j
- Kosten van het SWK waarborgcertificaat

Niet alle kosten zijn in de 'vrij-op-naam'-prijs opgenomen.

Daarbij moet u denken aan:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Aansluit- en abonneekosten voor telefoon, internet en kabel
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw

Digitaal inschrijven

De digitale brochure en de overige verkoopdocumentatie is beschikbaar via de projectwebsite.

De (digitale) brochure is geen onderdeel van de verkoopstukken. Hieraan kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Al onze aanbiedingen zijn, anders aangegeven geheel vrijblijvend. BAM behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Verkoop & informatie:



★ Makelaar
ERA vb&t Makelaars Helmond
☎ 0492505510
✉ helmond@eravbtmakelaars.nl



★ Makelaar
Broeckx Makelaars
☎ 0492549055
✉ helmond@woonplezier.nl



www.bamwonen.nl

Prijslijst 08 juli 2020